

1. Nekretnina upisana u zk.ul. 3594 k.o. Vinkovci koja se u naravi sastoji od poslovnog objekta u Vinkovcima na adresi Kralja Zvonimira 2 kojeg čine:

a) poslovni prostor na prvom katu ukupne površine 265,61 m²

2. Nekretnine upisane u zk.ul. 5178 k.o. Županja koje se sastoje od:

a) 1. ETAŽE povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 1 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 80,14 m²

b) 3. ETAŽE povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 3 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m²

c) 4. ETAŽE povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 4 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m²

d) 7. ETAŽE povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 7 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 204,01 m²

e) 8. ETAŽE povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 8 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 843,45 m².

f) 72. ETAŽE povezano s vlasništvom tavana broj 1 stambeno-poslovne građevine, ulaz 1, korisne površine 140,51 m²

g) 73. ETAŽE povezano s vlasništvom tavana broj 2 stambeno-poslovne građevine, ulaz 1, korisne površine 80,18 m²

h) 74. ETAŽE povezano s vlasništvom tavana broj 3 stambeno-poslovne građevine, ulaz 1, korisne površine 45,25 m².

i) 75. ETAŽE povezano s vlasništvom tavana broj 1 stambeno-poslovne građevine, ulaz 2, korisne površine 133,02 m²

j) 76. ETAŽE povezano s vlasništvom tavana broj 2 stambeno-poslovne građevine, ulaz 2, korisne površine 145,04 m²

k) 77. ETAŽE povezano s vlasništvom tavana broj 3 stambeno-poslovne građevine, ulaz 2, korisne površine 52,59 m².

3. Nekretnina upisana u zk.ul. 25233 k.o. Grad Zagreb i to k.č. 7905/21 označena kao kuća u Zagrebu, II Rebrovac br. 14 i dvorište, a koja se u naravi sastoji od građevinskog zemljišta površine 1314 m²

4. Nekretnine u Rovinju upisane na

k.č. 9244/1 k.o. Rovinj sa 7589 m²,

k.č. 9244/2 k.o. Rovinj sa 1173 m²,

k.č. 9244/9 k.o. Rovinj sa 500 m²,

k.č. 9244/10 k.o. Rovinj sa 2000 m²

Pokretnina:

- viličar Still R 70-30 I

- roba na skladištu vrijednosti 1.800.532,77 kn



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI
Stanje na dan: 18.11.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Broj ZK uložka: 3594

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6226/2013
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: I, II, III (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	2761/1	GRADILIŠTE			890	
		UKUPNO:			890	
II						
KUĆA BR. 2 U UL. K. ZVONIMIRA SAGRAĐENA NA KČ.BR. 2761/1						
III						
DVORIŠNA ZGRADA BR. 2 U UL. K. ZVONIMIRA SAGRAĐENA NA KČ.BR. 2761/1						

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 16.10.2013. broj Z-6226/13	
1.1	Na temelju pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture, Uprve za zaštitu kulturne baštine Zagreb, klasa UP/I-612-08/09-06/0387 od 22. prosinca 2009.g. sa kopijom katastarskog plana zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra na na Jankovićevoj kući na kč. br. 2761/1 gradilište sa 890m2, kuća br. 2 u ul. K. Zvonimira sagrađena na kč. br. 2761/1 i dvorišna zgrada br. 2 u ul. K. Zvonimira sa građena na kč. br. 2761/1.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
Stan na prvom katu koji se sastoji od 6 soba, kao i dvorišna zgrada, te magazin površine 45 m2 ostavlja se u vlasništvo:		
ČVOR D.O.O. , OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2		
2.1	Zabilježuje se da su posebni dijelovi zgrade izuzeti od nacionalizacije.	
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
2.1	Uknjižuje se pravo korištenja na nekretnine u A II za korist:	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO I TRGOVAČKO PODUZEĆE TERME, VINKOVCI, H. D. GENSCHERA 2	
	ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1	
	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I			
1.1	Primljeno:11041961. Z -2320/61. Na osnovi članka 37 Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se na zemljištu upisanom u listu A kao tijelo I pravo korištenja u korist vlasnika zgrade kao tijelo II i III dok na tom zemljištu postoji zgrada.		
1. ZK tijelo I, na suvlasnički dio: 1			
1.1	Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-6423/10. Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 02. prosinca 2010. solemniziran pod brojem OV-13350/10. i Suglasnosti za upis založnog prava od 25. studenog 2010. br. OV-10450/10., te sukladno članku 274 .1 Zakona o izmjenama i dopunama ovršnog zalona uknjižuje se pravo zaloga na stan u A i to na etažu 0/0 za iznos od 1.500.000,00 KN (milijunpetstotisućakuna) uvećano za sve kamate, naknade i troškove opisane posebno u članku 2 Sporazuma, kao i sve ostale uvjete iz istog, te sve troškove koji mogu proizaći iz budućih ugovora i Dodataka ugovoru o zakupu iz članka 1 Sporazuma, koji će činiti sastavni dio, te drugih troškova koji iz njih mogu proizaći za korist: SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16	1.500.000,00 KN	
2. ZK tijelo I, na suvlasnički dio: 1			
2.1	Zaprimljeno 14.04.2011. broj Z-2429/11. Na temelju Sporazuma broj 67/11. o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 12. travnja 2011. solemniziran pod brojem OV-5295/11. s ugovorom o dugoročnom kreditu broj 21/11- DPVPJS od 06. travnja 2011. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I i to na etaži 0/0 za iznos od 2.050.000,00 KN (dvamilijunapedesettisućakuna) preračunato u EUR po srednjem tečaju tečajne liste HNB za 1 EUR važeći na dan korištenja kredita, koji iznos iskazan u valuti EUR će predstavljati zaduženje dužnika s krajnjim rokom korištenja do 15.05.2011. s rokom i načinom vraćanja u 96 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih prvi dospijeva na naplatu 15.06.2011., a zadnji 15.05.2019., uvećana za redovnu kamatu u visini od 8,50 % godišnje, promjenjiva, koja se obračunava i naplaćuje sukladno odredbi članka 1. Sporazuma te svim ostalim kamatama, naknadama, troškovima i uvjetima pobliže opisanim u Sporazumum i Ugovoru za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	2.050.000,00 KN	
6. ZK tijelo I, na suvlasnički dio: 1			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 06.08.2013. broj Z-5006/13 Na temelju Sporazuma br. 53/13 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 01. kolovoza 2013.g. solemniziran pod brojem OV-1972/13, Punomoći broj U.b. 217/12 od 14. studenog 2012.g. OV-3907/12, uvida u original otpravka ovosudnog rješenja Z-4398/13 od 03. srpnja 2013.g., a sukladno Odredbi članka 14 stav 1 i 16. stav 2 Zakona o zemljišnim knjigama, te članka 75 stav 2 Zakona o zemljišnim knjigama uknjižuje se pravo zaloga - s prednosnim redom Z-4398/13 - sporedni uložak na nekretnine upisane na zk tijelu I, PU-1 i to na etaži 0/0 za iznos od 26.320.131,63 kn (dvadesetšestmilijunatristodvadesettisućotridesetjednaka i šezdesettrilipe) s rokom korištenja do 30.09.2013.g. s počekom od dvije godine i to od 01.10.2013.g. do 30.09.2015.g. s rokom i načinom vraćanja u 96 jednakih mjesečnih rata, od kojih prvi dospijeva na naplatu dana 31.10.2015.g. a zadnji dospijeva na naplatu 30.09.2023.g. uvećano za redovnu kamatu u visini 6% promjenjiva koja se obračunava sukladno članku 1 Sporazuma, te svim ostalim kamatama, naknadama i troškovima sukladno Sporazumu za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	26.320.131,63 KN	
6.2	Zabilježuje se da je glavni zk.ul. 9087 k.o. Rovinj kod Općinskog suda u Rovinju.		
6.3	Zabilježuje se da su sporedni ulošci PU-1, 3, 4, 7, 8, 72, 73, 74, 75, 76 i 77 zk.ul. 5178 k.o. Županja kod Općinskog suda u Županji, zk.ul. 25233 k.o. Grad Zagreb kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 8039 k.o. Rovinj, zk.ul. 7396 k.o. Rovinj kod Općinskog suda u Rovinju, PU-1, 2, 3, 5 zk.ul. 4832 k.o. Rogoznica, zk.ul. 2083 k.o. Rogoznica kod Općinskog suda u Šibeniku.		
6.4	Zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene rješenjem Z-6423/10.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.11.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 18.11.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 5178

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7970/2019
Aktivne plombe: Z-4796/2019 (E-49)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	873/29	TRG PROF.MARTINA ROBOTIĆA STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA KĆ.BR. 2 DVORIŠTE			1692 1676 16	
		UKUPNO:			1692	

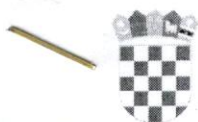
DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.12.2011. broj Z-3455/11-3	
8.1	Na temelju čl.116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za ovu građevinu priloženo uvjerenje za uporabu građevine izdano od strane RH Vukovarsko-srijemska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klasa: 361-05/08-01/271 Urbroj: 2196/1-14-08-5 od 28.10.2008. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 140/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 1 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 80,14 m2, za korist: ČVOR D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2	
2.	Suvlasnički dio: 78/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 2 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 44,74 m2, za korist: HRVATSKE ŠUME DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, OIB: 69693144506, ZAGREB, LJUDEVITA FARKAŠA VUKOTINOVIĆA 2	
3.	Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 3 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m2, za korist: ČVOR D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2	
4.	Suvlasnički dio: 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 4 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 58,04 m2, za korist:	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJISNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.11.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 25233

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5456/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7905/21	KUĆA U ZAGREBU, II REBROVAC BR.14 I DVORIŠTE		365,3	1314	
		UKUPNO:		365,3	1314	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ČVOR D.O.O., OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.03.2010. broj Z-12491/10 Temeljem Sporazuma broj 20/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 25.02.2009. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 5,876.310,20 kuna, uvećanom za redovne kamate, eventualne zakonske zatezne kamate, eventualne troškove utvrđene u ugovoru o dugoročnom kreditu br.40/2008-DVPJS i dodatku istog, sa klauzulom ovrhe, te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA BR.4	5.876.310,20 KN	SPOREDNI ULOŽAK
4.2	zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul.br.9087 k.o. Rovinj (Općinski sud u Rovinju)		ZABILJEŽBA
5.			
5.1	Zaprimljeno 10.03.2010. broj Z-12491/10 Temeljem Sporazuma broj 21/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 25.02.2009. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 3,640.180,75 kuna, uvećanom za redovne kamate, eventualne zakonske zatezne kamate, eventualne troškove utvrđene u ugovoru o dugoročnom kreditu br.30/2006 i dodatku istog, sa klauzulom ovrhe, te prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA BR.4	3.640.180,75 KN	GLAVNI ULOŽAK
5.2	zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul.br.2083 k.o. Rogoznica (Općinski sud u Šibeniku)		ZABILJEŽBA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO

Stanje na dan: 18.11.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 9087

Broj zadnjeg dnevnika: Z-375/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9244/1	VOĆNJAK I PAŠNJAK			7589	Pripis iz uložka 5596
		VOĆNJAK			821	
		PAŠNJAK			6768	
		UKUPNO:			7589	

B

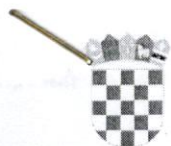
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Vlasnički dio: 1/1 ČVOR D.O.O. , OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 7			
1.1	Zaprimljeno 22.05.2006. broj Z-1828/06 Temeljem Sporazuma br. 142/06 ovjerene kod Javnog bilježnika Mirodar Kovač iz Vinkovci br. OU-466/06, od 03. 04. 2006. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja tražbine u iznosu od šestmiliona kn s počekom od 01. 06. 2006. plativo u 12 jednakih tromjesečnih anuiteta, od kojih prvi dospijeva na naplatu dana 31. 08. 2008. a zadnji 12 anuitet dospijeva dana 31. 05. 2011. uvećana za ugovorene kamate na tražbinu i eventualne zatezne kamate, koje su promjenjive i obračunavaju se sukladno zakonskim propisima kao i za eventualne pripadajuće troškove utvrđene u ugovoru sa klauzulom ovrhe, sve u korist Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb u korist HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. , ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	6.000.000,00 KN	
4. Na suvlasnički dio: 7			



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO
Stanje na dan: 18.11.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 8039

Broj zadnjeg dnevnika: Z-375/2015

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9244/2	PAŠNJAK			1173	
		UKUPNO:			1173	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ČVOR D.O.O. , OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1			
2.1	Zaprimljeno 16.02.2006. broj Z-626/2006 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 09.02.2006.g. ovjerneog kod J.B.Dolinar Nenan pod brojem OU-42/06 uknjiženo je pravo zaloge radi osiguranja tražbine u iznosu od šetmiliuna kuna s počekom od 01.06.2006.g. do 31.05.2008.g. plativo u 12 jednakih tromjesečnih anuiteta, od koji prvi dospijeva na naplatu dana 31.08.2008.g.a zadnji 12 anuitet dospijeva dana 31.05.2011.g.uvećana za ugovorene kamate na tražbinu i eventualne zatezne kamate, koje su promjenjive i obračunavaju se sukladno zakonskim propisima, kao i za eventualne pripadajuće troškove utvrđene u tom ugovoru, sa klauzulom ovrhe sve u korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. , ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	6.000.000,00 KN	
5. Na suvlasnički dio: 1			
5.1	Zaprimljeno 12.03.2010. broj Z-736/10 Temeljem Sporazuma br. 20/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 25. veljače 2010. godine potvrđenog u Uredu javnog bilježnika Željke Picukarić iz Zagreba br. OV-360/10, uz Punomoć od 05. listopada 2009. godine, Broj: U.B. 70/09 uknjižuje se zajedničko založno pravo (simultana hipoteka), a radi osiguranja tražbine Predlagatelja osiguranja u iznosu od 5.876.310,20 kn (pet milijuna osamsto sedamdeset i šest tisuća tristo deset kuna i dvadeset lipa), uvećanom za redovne kamate, eventualne zakonske zatezne kamate, te eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 40/2008-DVPJS i Dodatku istog, sa klauzulom ovrhe, sve za korist:	5.876.310,20 KN	SPOREDNI ULOŽAK



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO
Stanje na dan: 18.11.2019. 23:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 7396

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5391/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9244/9	RUŠEVINA I PAŠNJAK			500	
		RUŠEVINA			56	
		PAŠNJAK			444	
2.	9244/10	PAŠNJAK			2000	
		UKUPNO:			2500	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	ČVOR D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 74144041747, VINKOVCI, KRALJA ZVONIMIRA 2	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 4			
4.1	Zaprimljeno 07.08.2013. broj Z-1838/13	26.320.131,63 KN	
	Temeljem Sporazuma br. 53/13 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke na nekretninama od 1. kolovoza 2013. godine, potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Zagrebu Željka Picukarić br. OV- 1972/2013, sa Ugovorom o dugoročno kreditu br. 28/2013, Suglasnosti za upis založnog prava od 11. lipnja 2013. godine sa ovjerenom preslikom punomoći ovjerene u Uredu javnog bilježnika u Zagrebu Željka Picukarić br. OV 1964/13, na nekretnine upisane u AI uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine Hrvatske poštanske banke d.d. u iznosu od 26.320.131,63 Kn s rokom korištenja od 30. rujna 2013. godine, s počekom od dvije godine i to od 1. listopada 2013. godine do 30. rujna 2015. godine, s rokom i načinom vraćanja u 96 jednakih mjesečnih rata, od kojih prva dospijeva na naplatu 31. listopada 2015. godine, a zadnja dospijeva na naplatu dana 30. rujna 2013. godine, uvećano za redovnu kamatu u visini od 6 % godišnje, koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i za vrijeme počeka i za vrijeme otplate kredita, uvećana za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu, eventualnu povećanu redovnu kamatu te eventualnu zakonsku zateznu kamatu ka i za eventualne troškove u Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 28/2013-DPVPJS i Sporazuma sa klauzulom ovrhe sve u korist		